

Садоводческое некоммерческое товарищество "Щапово-3"
142850, Московская обл. Ступинский р-н, деревня Щапово
ОГРН 1125045001267
ИНН 5045051692
КПП 504501001

23 сентября 2025 г.

ПРОТОКОЛ №21
очередного общего собрания собственников СНТ «Щапово-3,
проводимого в очно-заочной форме в период с 16.08.2023 по 20.09.2025

Форма голосования — очно-заочное
Дата проведения очной части - 16.08.2023г.
Заочное голосование проводилось в период с 20.08.2025г. по 20.09.2025г.

Всего собственников СНТ - 144.
Очно участие в собрании приняло 29 собственников СНТ. Всего приняло участие в голосовании 86 собственников СНТ из 144.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание Председателя собрания и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Отчет Председателя СНТ о проделанной работе с 01.06.24 г. по 31.05.25 г.
4. Отчет Правления о проделанной работе с 01.06.24 г. по 31.05.25 г.
5. Рассмотрение и утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Щапово-3» с 01.06.25 г. по 31.05.26 г. и финансово-экономического обоснования в сумме 12500 руб. с каждого участка СНТ (163 участка по 8 соток).
6. Разное, дополнительные вопросы и решение вопросов по улучшению и развитию инфраструктуры СНТ. На голосование вынесен вопрос об отключении номеров должников от въездных ворот при наличии задолженности более 3-х месяцев.

По первому вопросу председателем собрания большинством голосов избрана Вуколова Елена Сергеевна, секретарем собрания – Карева Елена Александровна.

Голосовали 86 собственников СНТ
«За» - 84, «Против» — 0, «Воздержался» - 2.

Решение: Председателем собрания избрана Вуколова Елена Сергеевна, секретарем собрания – Карева Елена Александровна.

По второму вопросу в счетную комиссию большинством голосов избраны: Ульев Алексей Николаевич, Миненко Жанна Алексеевна, Минаева Елена Вячеславовна.

Голосовали 86 собственника СНТ
«За» - 84, «Против» — 0, «Воздержался» - 2.

Решение: В счетную комиссию избраны: Ульев Алексей Николаевич, Миненко Жанна Алексеевна, Минаева Елена Вячеславовна.

По третьему вопросу за то, чтобы принять отчет Председателя СНТ о проделанной работе с 01.06.24 г. по 31.05.25 г.

Голосовали 86 собственника СНТ
«За» -83, «Против» —0, «Воздержался» - 3.

Решение: Принять отчет Председателя СНТ о проделанной работе с 01.06.24 г. по 31.05.25 г.

По четвертому вопросу за то, чтобы принять отчет Правления о проделанной работе с 01.06.24 г. по 31.05.25 г.

Голосовали 86 собственника СНТ
«За» -81, «Против» —0, «Воздержался» - 3, Нет ответа – 2

Решение: Принять отчет Правления СНТ о проделанной работе с 01.06.24 г. по 31.05.25 г.

По пятому вопросу Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Щапово-3» с 01.06.25 г. по 31.05.26 г. и членский взнос по ней в сумме 12500 руб. с каждого участка СНТ (163 участка по 8 соток).

Голосовали 86 собственника СНТ
"За" - 81, "Против" - 3, "Воздержался" — 2

Решение: Утвердить приходно-расходную смету, установить размер членского взноса 12500 руб. с участка в год (163 участка по 8 соток). Установить срок оплаты – ежемесячно. Срок уплаты членского взноса до 31.05.2026 г.

По шестому вопросу об отключении номеров должников от базы въездных ворот при наличии задолженности более 3-х месяцев.

Голосовали 86 собственника СНТ
"За" - 73, "Против" - 6, "Воздержался" — 7

Решение: Отключать номера должников от базы въездных ворот при наличии задолженности более 3-х месяцев.

Повестка исчерпана. Собрание закрыто.

Секретарь собрания

/Карева Е.А./

Председатель собрания

/Вуколова Е.С./

Председатель Правления
СНТ «Щапово-3»



Е.С. Вуколова